

Darstellungen (gemäß § 5 (2) BauGB)



Sondergebiet "Biogasanlage"
- maximale Erzeugung von 14 Millionen Normkubikmeter Biogas pro Jahr
- maximal 40.000 kg Biogas auf dem Betriebsgelände

Sonstige Darstellungen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 80. Änderung

Ermächtigungsgrundlagen

§§ 7, 41 und 60 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Neufassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NW. 1994 S. 666); in der zuletzt geänderten Fassung.

§§ 1 – 7 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634); in der zuletzt geänderten Fassung.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786); in der zuletzt geänderten Fassung.

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58); in der zuletzt geänderten Fassung.

Genehmigungsverfahren

Dieser Änderungsplan ist gemäß § 1 (8) des Baugesetzbuches (BauGB) aufgrund des Ratsbeschlusses vom 23.05.2019 aufgestellt worden.

Steinfurt, 24.05.2019

Bürgermeisterin

Dieser Plan mit zugehörigem Erläuterungsbericht hat laut Beschluss des Hauptausschusses gemäß § 60 (2) GO NRW vom 30.04.2020 in der Zeit vom 00.00.2021 bis gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegen.

Steinfurt,

Techn. Beigeordneter

Der Rat der Kreisstadt Steinfurt hat am die vorgebrachten Anregungen abgewogen und die 80. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes gemäß § 1 (8) BauGB beschlossen.

Steinfurt,

Bürgermeisterin

Schriftführerin

Diese 80. Änderung ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom genehmigt worden.


Münster,

Bezirksregierung Münster
AZ. : 35.02.01
Im Auftrag

Die Genehmigung dieses Planes ist gemäß § 6 (5) des Baugesetzbuches am ortsüblich bekannt gemacht worden. Die Änderung ist damit wirksam.

Steinfurt,

Techn. Beigeordneter

FD 61 : Bereich Stadtplanung	FLÄCHENNUTZUNGSPLAN Umwandlung einer Sonderbaufläche „Biogasanlage“ in ein Sondergebiet „Biogasanlage“ sowie Erhöhung der Lagerungsmenge von Biogas Stadtteil Burgsteinfurt 80. Änderung
Dat. : 15.06.2021	
Mst. : 1 : 5.000	
Gez. : G. Heitkamp	
	KREISSTADT STEINFURT Die Bürgermeisterin In Vertretung
	(Schröder) Technischer Beigeordneter