



Legende

vorhanden

- Ackerland
- Grünland / Grünflächen
- Altholzbestand
- Einzelbäume
- Waldstück
- flächiger Gehölzbereich
- Wohngebiet Pferdekamp
- Fahrwege
- Wirtschaftswege

geplant

- Landschaftselement entfernt
- Wohnbebauung mit Grünflächen mit Festsetzung
- Private Grünflächen > 0,4 Code: 5.1
- Einzelgehölze je Wohneinheit 1 Stück Code: 8.2
- Ausgleichsflächen
- mehrfache Anpflanzungen
- Massnahmen
- Fahrwege

Massnahmen

- M 1** Sofortige zeitliche Abgrenzung zur Baufeldabgrenzung
- M 2** Vorhandene Vegetationsstrukturen bleiben erhalten. Die Anpflanzungen erfolgen mit mehrjährigen Gehölzarten aus landschaftsgerechten Laubholzarten. Pflege/Rückschnitt der Gehölze nach Bedarf. Flächengröße: Grünland 1.215 m² Code: 3.2 Ackerland 1.485 m² Code: 3.1
- M 3** Pflanzenanordnung. Reihenpflanzung parallel zur Einfriedigung. Gruppenweise Anordnung der einzelnen Arten. Gruppengrösse der einzelnen Gehölzarten 2 - 5 Stöcke. Pflanzabstand von der Einfriedigung: 2,00 m. Pflanzabstand der Sträucher und Heister in den Pflanzgruppen: 1,50 x 1,50 m. Strauchpflanzung. Sortierung 2 x v. o. B.: 100-150 cm. Heister. Sortierung 2 x v. o. B.: 150-200 cm.

INGENIEURBÜRO
BOHLIEN
Grün- und Landschaftsplanung
Gutachten • Entwurf • Bauleitung
Liverpoolstrasse 33
45470 Mülheim an der Ruhr
Telefon 0208 / 48 10 53
Telefax 0208 / 48 32 78
Mail: ubohl@t-online.de

STADT STEINFURT -Planungsamt-

Bebauungsplan Nr. 69
"Pferdekamp II" - Stadtteil Burgsteinfurt

Landschaftsökologisches Gutachten
Massnahmenplan

Für die Planung:
Mülheim an der Ruhr, im September 2013

Blatt-Nr.:
2
Datum:
12.08.2013
Plan-Nr.:
0007 / 2551
Gez.:
HB

Die Entwurfsverfasserin:
Dipl.-Ing. Landespflege