



**Darstellungen gem. § 5 (2) BauGB**

-  Geltungsbereich
-  Wohnbauflächen (gem. § 1 (1) Nr. 1 BauNVO)
-  Öffentliche Grünflächen (gem. § 5 (2) Nr. 5 BauGB)
-  - Zweckbestimmung: Parkanlage
-  - Zweckbestimmung: Spielplatz

**Ermächtigungsgrundlagen**

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666); in der zuletzt geänderten Fassung.

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414); in der zuletzt geänderten Fassung.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132); in der zuletzt geänderten Fassung.

Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58); in der zuletzt geänderten Fassung.

